



## Rekenkamer Amsterdam

Postbus 202  
1000 AE Amsterdam

Gemeente Amsterdam  
t.a.v. de gemeenteraad  
Postbus 202  
1000 AE Amsterdam

datum	9 mei 2012
ons kenmerk	RA_12_122
behandeld door	A. Kok
onderwerp	rekenkameronderzoek naar leegstand kantoren
bijlage	onderzoeksopzet

Geachte leden van de gemeenteraad,

Hierbij ontvangt u ter kennisname de onderzoeksopzet *Leegstand kantoren*.

De rekenkamer heeft in het onderzoeksprogramma 2012 van de Rekenkamer Metropool Amsterdam een onderzoek aangekondigd naar 'Vastgoedloodsen en -regisseurs' in relatie tot de aanpak van de kantorenleegstand. Gedurende het opstellen van de onderzoeksopzet is duidelijk geworden dat met name de kantoorloods verantwoordelijk is voor de bestrijding van de leegstand. Andere loodsen en regisseurs hebben een andere hoofdtak, waarbij de bestrijding van de leegstand niet centraal staat.

Op grond van deze informatie heeft de rekenkamer besloten het onderzoek te wijzigen. Centraal staat in het onderzoek de wijze waarop het gemeentebestuur denkt de leegstand in kantoren effectief te kunnen bestrijden en dan met name door het geven van een andere bestemming aan kantoren (transformatie). De rol die de loodsen en regisseurs daarbij spelen komt wel in het onderzoek aan de orde, maar vormt daarvan niet meer het centrale aandachtspunt. De titel van het onderzoek is daarom veranderd in 'Leegstand kantoren'.

De planning van het onderzoek is erop gericht om de resultaten van het onderzoek in oktober 2012 te publiceren.

Mocht u nog vragen of opmerkingen hebben dan kunt u contact opnemen met de heer John van Leuken (020-552 2696) of de heer Arjan Kok (020-552 2484). Ik vertrouw erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

dr J.A. de Ridder  
directeur Rekenkamer Metropool Amsterdam